

<u>Fastighetsdel</u>	<u>Årtal</u>	<u>Åtgärd</u>	<u>Firma / konsult</u>	<u>Kostnad tkr</u>	<u>Livslängd</u>
Tak	1997	Låghusen, taken ombyggda och omlagda	Tak&Platt	255	30
Tak	2001	Taklucka C-uppgång utbytt efter stormskada	Skåneplåt	2	30
Tak	2003	Höghus tätat med plåt runt översta balkongerna	Skåneplåt	70	40
Fasader	1996	Gjort om hela södra putsfasaden	Fasadspecialisten	350	40
Fasader	1999	Låghusen lagat fasader mot gården	Ahlboms bygg	115	30
Fasader	2001	Låghus nya fönsterbalkar (delvis garantijobb)	Ahlboms bygg	26	30
Fasader	2006	PCB-kontroll fasadfogar och sanering	Fogmästaren	45	

<u>Fastighetsdel</u>	<u>Årtal</u>	<u>Åtgärd</u>	<u>Firma / konsult</u>	<u>Kostnad tkr</u>	<u>Livslängd</u>
Fönster	1994	Översta våningen bytt alla fönster och balkongdörrar	Ahlboms bygg	378	40
Fönster	2003	Målning alla fönster	Johnssons måleri	345	20
Balkonger	2000	Lagat betongskador	MN Bygg / HE Svensson	205	20
Balkonger	2001	Förstärkning av balkongräckenas fastsättning	MN Bygg / HE Svensson	85	30
Balkonger	2005	Målat alla balkonger och balkongfronter (inkl. ställningskostnad)	Johnssons måleri	650	20
Entréer/trapphus	1992	Bytt armaturer uppgång A - D	EI-Hansson	41	30
Entréer/trapphus	2001	Målat hissdörrarna	Johnssons måleri	35	15
Entréer/trapphus	2007	Låghus nytt klinkergolv i korridorer	Golv-Karlsson	82	40
Trädgård	2002	Renoverat lekplatsen, bytt sand, ny gungställning	Markentreprenören	85	15
Trädgård	2004	Förnyat planteringar, gården 4	eget arbete	8	20
Garage/parkering	1995	Byggt om (breddat) parkeringen Södra vägen	Mark&Väg	75	50
Garage/parkering	1998	Ny belysning stora parkeringen	Energi Syd	15	30
Grund/källare	1999	Målat alla källargångar (väggar)	eget arbete		30
Grund/källare	2002	Lagt om dränering o dagvattenavlopp runt södra gaveln	Markentreprenören	270	50
Tvättstuga	2003	Dörröppnare, elinstallationer, målning	Ahlboms bygg	95	25
Tvättstuga	2004	Nya tvättmaskiner och torktumlare.	Tvättman	80	15
Egna lokaler	1997	Vaktmästeriet: nytt golv, och ommålat	Johnssons måleri	40	20
Egna lokaler	2000	Nya föreningslokalen iordningställd	Snickar-Anders	68	30

<u>Fastighetsdel</u>	<u>Årtal</u>	<u>Åtgärd</u>	<u>Firma / konsult</u>	<u>Kostnad tkr</u>	<u>Livslängd</u>
Lägenheter	2002	Uppgång D lägenhet 72 nytt parkettgolv på reglar, all sand bort	Ahlboms bygg	35	50
Lägenheter	2004	Brandvarnare i alla lägenheter (10-års batteri)	eget arbete	12	10
Lägenheter	2005	Hyreslägenhet 14 och 31 ny kyl och frys.	KöksJonne	16	10
Hyreslokaler	1994	Ny hyresgäst: Folkfrämjandet, lokalen totalrenoverad	Snickar-Anders	275	20
Hyreslokaler	2002	Elektro-Eskils lokal, vattenskada pga skadat värmerör, nya golv	Ahlboms bygg	80	30
Vatten/avlopp	1997	Lagat alla kallvattenledningar i källaren (skarven galvat-koppar), nya ventiler	Rörtjänst	40	30
Vatten/avlopp	2004	Spolat avloppsstammarna	Spolmästarn	45	10
Värme	1992	Nytt expansionskärl	?	?	50
Värme	1999	Lagat kulvert mellan husen, bytt alla rören	Markentr./ Rörtjänst	75	50
Värme	2003	Renoverat värmeväxlare radiatorkretsen	Rörtjänst	12	20
Ventilation	1991	Byte till tvåhastighetsdrift frånluft	?	?	30
Ventilation	2005	OVK, och rensning kanaler i låghusen	Vent-experten	180	6
EI-Tv-Brb	2001	Nytt bredbandsnät, bekostat av Nätbolaget	CB-teknik	0	20
EI-Tv-Brb	2003	Extra tv-uttag monterade i de lägenheter som beställt	TV-service	0	
EI-Tv-Brb	2009	Bytt till 3-fas i höghusets 1:or	EI-Hansson	35	50
Hissar	1998	Utbyte alla styrskåp, el, tryckknappar mm, 4 hissar	Hiss o lyft /B Kronholm	410	20
Hissar	2005	Bytt alla dörrkontakter på BV	Hiss o lyft	5	30
Hissar	2006	B-hissen byte frekvensomriktare, hastighetsbegränsare	Hiss o lyft	45	20
Övrigt	2001	Kontrollmätt radonhalten i några lokaler	eget		
Övrigt	2003	Värme- och ventilations-enkät	eget		